

**CONTRAT CADRE SPECIAL PROFESSIONNELS
CMI - PROMOTEUR - SYNDIC**

FAC SIMILE TYPE

Protocole TRC/RC Maître d'ouvrage - DO/CNR

Souscripteur
---------------------	-------------------------

Adresse complète de l'opération de construction
--	-------------------------

Description des travaux																								
	<table border="0"> <tr> <td>Intervention sur structure porteuse :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> <td>Reprise en sous œuvre :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> </tr> <tr> <td>Surélévation :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> <td>Renforcement des fondations :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> </tr> <tr> <td>Extension :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> <td>Création de sous-sols :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> </tr> <tr> <td>Création de planchers intermédiaires :</td> <td>OUI</td> <td>NON</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Intervention sur structure porteuse :	OUI	NON	Reprise en sous œuvre :	OUI	NON	Surélévation :	OUI	NON	Renforcement des fondations :	OUI	NON	Extension :	OUI	NON	Création de sous-sols :	OUI	NON	Création de planchers intermédiaires :	OUI	NON			
Intervention sur structure porteuse :	OUI	NON	Reprise en sous œuvre :	OUI	NON																				
Surélévation :	OUI	NON	Renforcement des fondations :	OUI	NON																				
Extension :	OUI	NON	Création de sous-sols :	OUI	NON																				
Création de planchers intermédiaires :	OUI	NON																							

Période de réalisation	Date prévue de commencement des travaux	Date prévue d'achèvement des travaux
-------------------------------	--	---

Coût de l'opération (travaux et honoraires)
--	-------

Coût opération jusqu'à 50.000 € Prime forfaitaire TTC 2.500,00 €	Coût opération de 50.001 à 120.000 € Prime forfaitaire TTC - 3.000,00 €	Coût opération de 120.001 à 300.000 € Taux TTC - 2.25 %	Coût opération de 300.001 à 770.000 € Taux TTC - 2.20 %	Coût opération de 770.001 à 1.100.000 € Taux TTC - 2.10 %
---	--	--	--	--

LES MONTANTS INDIQES CI DESSUS SONT INDICATIFS

Objet de votre demande :	
--------------------------	--

Fait à	Le	
Signature et cachet		

Merci de compléter le tableau des intervenants et de joindre à votre déclaration les documents qui y sont réclamés.

Intervenants à l'opération de construction

Maîtrise d'œuvre :

Maîtrise d'œuvre complète obligatoire pour toute opération dont le montant des travaux excède 100.000 € ou à compter de 50.000 € en cas de travaux sur existants comportant une intervention sur la structure porteuse

NB : Pas de recours à maîtrise d'œuvre si un seul intervenant.

Mission	Nom	Honoraires TTC

Contrôleur technique :

Contrôle technique avec mission L + LE obligatoire pour toute opération dont le montant des travaux excède 100.000 € en cas de travaux comportant une intervention sur la structure porteuse (suppression ou modification d'éléments porteurs, créations de sous-sols, création de planchers intermédiaires, reprise en sous-œuvre...)

BET :

BET Structures obligatoire en cas de travaux de reprises en sous-œuvre, de renforcement de fondations, de création de sous-sols

Mission	Nom	Honoraires TTC

Entreprises :

Nom	Sous-traitant OUI - NON	Nature des travaux	Montant du marché TTC

Joindre impérativement copie de la convention ou du devis descriptif des travaux et les attestations RC et Décennale de chaque intervenant.